

Elma Asesores Inmobiliaria

C/ 30 de Mayo, 8 Adeje

Teléfono: 685380717

e-mail: info@elmaasesoresinmobiliaria.com

Referencia: 12-109A

Tipo inmueble: Chalet Pareado

Operación: Venta

Precio: **775.000 €**

Estado: Buen estado

Población: Los Cristianos

Provincia: Tenerife

Cod. postal: 38650

Zona: Los Cristianos

M² construidos:450útiles:339Garajes:Terraza(s):2Dormitorios:4Baños:

Aseos: 1 Exterior/Interior: exterior Gastos de comunidad/mes: 80



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G manag afficients	En trá	mite

1

2

Descripción:

Tu Refugio de Lujo en Los Cristianos: Chalet Pareado con Vistas al Mar

Descubre este exclusivo chalet pareado de tres plantas, situado en una zona tranquila y residencial de Los Cristianos, donde podrás disfrutar de la paz, el sol y el confort a pocos minutos de la playa y del centro.

Con 400 m² construidos y 339 m² útiles, esta propiedad combina elegancia, amplitud y materiales de máxima calidad, creando un hogar que enamora a primera vista.

Planta Principal

Parking cubierto con acceso directo a la cocina.

Lavadero independiente y aseo de cortesía.

Habitación de invitados.

Amplio salón-comedor con salida a una terraza cubierta y solárium con vistas al mar, ideal para relajarte o disfrutar con familia y amigos.

Segunda Planta

Dos habitaciones luminosas que comparten baño (una con terraza privada).

Impresionante master suite con baño en suite y un ambiente íntimo, elegante y acogedor.

Planta Sótano

Espacio versátil perfecto para tu sala de ocio, gimnasio o cine en casa.

Exterior

Disfruta de un entorno natural con amplia terraza, jardín privado y árboles frutales, un espacio perfecto para desconectar y vivir momentos únicos al aire libre.

Detalles que Marcan la Diferencia

Construcción con materiales y acabados de alta gama.

Mobiliario de diseño y gran calidad, incluido en el precio.

Sistema de aire acondicionado en toda la vivienda.

Licencia Vv (Vivienda Vacacional): ideal para vivir o invertir con rentabilidad garantizada.

Vive la exclusividad, el confort y las vistas al mar que siempre soñaste.

Agenda tu visita hoy mismo y descubre tu nuevo hogar en Los Cristianos.