

Elma Asesores Inmobiliaria

C/ 30 de Mayo, 8 Adeje

Teléfono: 685380717

e-mail: info@elmaasesoresinmobiliaria.com

Referencia: 5-102

Tipo inmueble: Casa Adosado

Operación: Venta

Precio: **350.000 €**

Estado: Nuevo

Elma

Población: San Miguel de Abona

Provincia: Tenerife

Cod. postal: 38620

Zona: San Miguel De Abona

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año	
A más eficiente			
В			
C			
D			
E			
F			
G menos eficiente	En trá	En trámite	

M² construidos:149útiles:103Garajes:2Agua caliente:individualM² terraza:29Terraza(s):2

Dormitorios: 3 **Baños**: 3 **Exterior/Interior**: exterior

Armarios: 3

Descripción:

Tu nuevo hogar en San Miguel de Abona, Tenerife

Imagina despertar cada día en un entorno moderno y acogedor. Este chalet adosado de dos plantas, situado en un exclusivo complejo residencial de reciente construcción, reúne todo lo que necesitas para vivir con confort y tranquilidad en el sur de Tenerife.

Garaje privado subterráneo con espacio para dos coches y acceso directo a tu vivienda.

En la planta baja, un elegante hall de entrada da paso a la cocina independiente totalmente equipada y a un luminoso salón que conecta con una terraza de 29 m², ideal para disfrutar del clima canario todo el año.

Jardín privado, perfecto para relajarte o compartir momentos al aire libre.

En la segunda planta, tres dormitorios llenos de encanto: el principal con vestidor, el segundo con balcón y el tercero con una amplia ventana que aporta luz natural. Dos baños (uno en suite) completan este nivel.

Acceso directo a la piscina comunitaria, que convierte cada día en una experiencia de vacaciones.

Con 149 m² construidos (103 m² útiles), esta propiedad combina diseño, comodidad y ubicación en un enclave privilegiado.

Vivir en Tenerife nunca fue tan especial.

¡No dejes escapar esta oportunidad y ven a conocer tu futuro hogar!